

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Sanitarna

**Inwestycja** PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY POD NAZWĄ "KAMIENICA SZTUKI" - Instalacje sanitarne centralne ogrzewanie  
Budynek Kamienica Sztuki  
Roboty sanitarne

Adres: ul. Sobieskiego 257 dz. nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 m. Wejherowa  
84-200 Wejherowo

Kody CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

**Inwestor:** Wejherowskie Centrum Kultury  
ul. Sobieskiego 255  
84-200 Wejherowo

**Wykonawca:** Wykonawca aktualizacji kosztorysu: Szymon Małachowicz  
ul. Stefczyka 4-8/37  
84-200 Wejherowo

Sporządził: mgr inż. Szymon Małachowicz  
Sprawdził:  
Data opracowania: aktualizacja kosztorysu: 08.11.2019 r.

Inwestor

Wykonawca

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		CENTRALNE OGRZEWANIE			
1.1		PIWNICA			
1.1.1	KNR-W 2-15 0105-0700	Ruroci gi z rur stalowych ocynkowanych o poł czeniach gwintowanych, rednicy nominalnej 65 mm, na cianach w budynkach mieszkalnych 6	m m	6,000	6,000
1.1.2	KNR-W 2-15 0105-0600	Ruroci gi z rur stalowych ocynkowanych rednicy nominalnej 50 mm, na cianach w budynkach mieszkalnych 3	m m	3,000	3,000
1.1.3	KNR-W 2-15 0105-0500	Ruroci gi z rur stalowych ocynkowanych rednicy nominalnej 40 mm, na cianach w budynkach mieszkalnych 3	m m	3,000	3,000
1.1.4	KNR-W 2-15 0105-0400	Ruroci gi z rur stalowych ocynkowanych, rednicy nominalnej 32 mm, na cianach w budynkach mieszkalnych 2	m m	2,000	2,000
1.1.5	KNR-W 2-15 0105-0300	Ruroci gi z rur stalowych ocynkowanych rednicy nominalnej 25 mm, na cianach w budynkach mieszkalnych 3,22+3,22+7,69+6,44	m m	20,570	20,570
1.1.6	KNR-W 2-15 0405-0700	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 35 mm, o poł czeniach lutowanych, na cianach w budynkach 0,47+8,11+3,22+0,47+8,11	m m	20,380	20,380
1.1.7	KNR-W 2-15 0405-0600	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 28 mm, o poł czeniach lutowanych, na cianach w budynkach 6,24 0,74*2	m m m	6,240 1,480	7,720
1.1.8	KNR-W 2-15 0405-0500	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 22 mm, o poł czeniach lutowanych, na cianach w budynkach 7,69+3,22 1,26*2	m m m	10,910 2,520	13,430
1.1.9	KNR-W 2-15 0405-0400	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 18 mm, o poł czeniach lutowanych, na cianach w budynkach 0,48+0,48	m m	0,960	0,960
1.1.10	KNR-W 2-15 0405-0300	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 15 mm, o poł czeniach lutowanych, na cianach w budynkach 5,46+5,46+2,89+2,89+4,67+4,67 2,53*2	m m m	26,040 5,060	31,100
1.1.11	KNR-I 0-34 0107-0100	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 10 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 12-22 mm. 26,040 0,96 10,91 2,53*2 1,26*2	m m m m m	26,040 0,960 10,910 5,060 2,520	45,490
1.1.12	KNR-I 0-34 0107-0200	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 30 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 28-35 mm. 6,24+20,38 0,74*2	m m m	26,620 1,480	28,100
1.1.13	KNR-I 0-34 0108-0400	Izolacja ruroci gów otulinami z wełny mineralnej z folii aluminiowej. Grubo izolacji 60 mm. rednica ruroci gu 60 mm 6	m m	6,000	6,000
1.1.14	KNR-I 0-34 0108-0400	Izolacja ruroci gów otulinami z wełny mineralnej z folii aluminiowej. Grubo izolacji 60 mm. rednica ruroci gu 50 mm 3	m m	3,000	3,000
1.1.15	KNR-I 0-34 0108-0400	Izolacja ruroci gów otulinami z wełny mineralnej i folii aluminiowej. Grubo izolacji 50 mm. rednica ruroci gu 40 mm 3	m m	3,000	3,000
1.1.16	KNR-I 0-34 0108-0400	Izolacja ruroci gów otulinami z wełny mineralnej i folii aluminiowej. Grubo izolacji 30 mm. rednica ruroci gu 25 mm 20,57	m m	20,570	20,570
1.1.17	KNR-W 2-15 0111-0201	Ruroci gi z rur polietylenowych o poł czeniach zgrzewanych, rednicy zewn trznej 25 mm, na cianach w budynkach mieszkalnych PEXC 0,51+0,51+6,52+0,42+0,42+4,92+4,92+0,33+0,33+3,36+3,36+0,62+0,62+3,05+3,05+0,52+0,52+1,11+1,11+0,52+0,52+0,40+0,40+0,30+0,30+0,40+0,20+2,80+2,80+2,70+2,70+3,85+3,85+5,00+5,00+1,80+1,80+5,10+5,10	m m	81,740	81,740

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1.1.18	KNR-I 0-34 0107-0100	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po montu u ruroci gu. Grubo izolacji 10 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 12-22 mm. 81,74	m m	 81,740	81,740
1.1.19	KNR-I 0-31 0301-0200	Monta ogrzewania podłogowego, układ w ownicy limakowy - cz instalacyjna, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 st.C, ruroci gi o rednicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w w ownicy 100 mm 21,50+9,80+3,20+13+17,10	m2 m2	 64,600	64,600
1.1.20	KNR-I 0-31 0304-0200	Monta ogrzewania podłogowego, wykonanie płyty grzewczej zbrojonej - cz budowlana, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 st.C, ruroci gi o rednicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w w ownicy 100 mm 64,60	m2 m2	 64,600	64,600
1.1.21	KNR-W 2-15 0128-0200	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych Krotno =2 6+8+20,57+6,24+10,91+0,96+26,04+81,74+5,06+2,52+1,48	m m	 169,520	169,520
1.1.22	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe o r. nominalnej 15 mm - zawór termostatyczny 4	szt. szt.	 4,000	4,000
1.1.23	KNR 0-35 0214-02	Grzejniki stalowe płytowe i rz dowe C, P, DF, K, G, V - podł czenie instalacji c.o. ( r. nom. 15 mm) 4	szt. szt.	 4,000	4,000
1.1.24	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11CV/400/500 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.1.25	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22CV/600/500 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.1.26	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22CV/600/800 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.1.27	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22CV/600/900 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.1.28	KNR-I 0-31 0112-0200	Monta rozdzielaczy do CO, ilo obwodów 10 o rednicy nominalnej 22 przył czy zasilanie + powrót 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.1.29	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gor co)  4	urz dzen ie urz dzen ie	  4,000	4,000
1.1.30	KNR 4-01 0339-0300	Wykucie bruzd pionowych o gł boko ci i szeroko ci 1/2 x 1/2 cegły w cianach na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie mechaniczne R=0,42 81,74+0,96+7,69+3,22+5,46+5,46+2,89+2,89+4,67+4,67	m m	 119,650	119,650
1.1.31	KNR 4-01 0325-0400	Zamurowanie bruzd pionowych, poziomych lub pochyłych w cianach o przekroju 1/2 x 1/2 cegły. Pianka poliuretanowa 119,65	m m	 119,650	119,650
1.1.32	KNR-W 2-15 0142-02	Szafki wn kowe na urz dzenia pomiarowe 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.1.33	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podej do ciepłomierzy skrzydełkowych o r. nominalnej 15 mm w ruroci gach z tworzyw sztucznych 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.1.34	KNR 4-01 0333-0200	Przebicie otworów w cianach na zaprawie wapiennej o grubo ci 1 cegły 20	szt. szt.	 20,000	20,000
1.1.35	KNNR 4 0403-0600	Przej cia przez cian PPO 5	szt. szt.	 5,000	5,000
1.1.36	KNR-W 4-01 0325-0300	Zamurowanie przebi w cianach o grubo ci 1 cegły,zaprawa z wapnem suchogaszonym 20	szt. szt.	 20,000	20,000
1.2		PARTER			
1.2.1	KNR-W 2-15 0405-0600	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 28 mm,o poł czeniach lutowanych,na cianach w budynkach 1,76*2	m m	 3,520	3,520
1.2.2	KNR-W 2-15 0405-0500	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 22 mm,o poł czeniach lutowanych,na cianach w budynkach 1,89*2+3,65*2	m m	 11,080	11,080
1.2.3	KNR-I 0-34 0107-0100	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po montu u ruroci gu. Grubo izolacji 10 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 12-22 mm.	m		11,080

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		11,080	m	11,080	
1.2.4	KNR-I 0-34 0107-0200	Izolacja ruroci gów otulinami Thermocompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 30 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 28-35 mm. 3,52	m m	 3,520	3,520
1.2.5	KNR-W 2-15 0111-0201	Ruroci gi z rur polietylenowych o poł czeniach zgrzewanych, rednicy zewn trznej 25 mm,na cianach w budynkach mieszkalnych PEXC 0,16+0,21+1,06+1,05+0,20+0,22+0,97+0,98+0,66+0,71+0,75+0,80+0,53+0,53+1,84+0,16+0,21+0,48+0,52+0,39+0,43+0,30+0,34+0,20+0,25+0,58+0,78+0,72+0,80+4,58+4,56+2,90+2,92+6,03+6,05+0,95+0,96+1,84+1,84+0,27+0,32+1,03+1,03+0,51+0,47+0,62+0,66+0,30+0,35+0,39+0,43+0,48+0,52	m m	 55,800	55,800
1.2.6	KNR-W 2-15 0111-0201	Ruroci gi z rur polietylenowych o poł czeniach zgrzewanych, rednicy zewn trznej 20 mm,na cianach w budynkach mieszkalnych PEXC 0,35+0,33+3,58+3,59+4,10+4,11+7,39+7,41+1,99+1,94+1,86+1,86+0,46+0,52+2,13+2,19+0,28+0,23+0,06+0,10+0,14+0,18+0,54+0,58+0,46+0,50+0,37+0,41+0,12+0,16+0,17+0,18+0,18+0,20+1,03+1,03+1,02+0,41+0,36+0,23+0,27+0,21+0,25	m m	 54,510	54,510
1.2.7	KNR-W 2-15 0111-0201	Ruroci gi z rur polietylenowych o poł czeniach zgrzewanych, rednicy zewn trznej 16 mm,na cianach w budynkach mieszkalnych PEXC 0,18+0,63+0,68+1,34+0,29+1,34+0,30+0,67+0,63+0,18+0,13+0,13	m m	 6,500	6,500
1.2.8	KNR-I 0-34 0107-0100	Izolacja ruroci gów otulinami Thermocompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 10 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 12-25 mm. 55,80 54,51 6,50	m m m m	 55,800 54,510 6,500	116,810
1.2.9	KNR-I 0-31 0301-0200	Monta ogrzewania podłogowego, układ w ownicy limakowy - cz instalacyjna, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 st.C, ruroci gi o rednicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w w ownicy 100 mm 48,10+3,40+2,80+8,80+14,50+12,20	m2 m2	 89,800	89,800
1.2.10	KNR-I 0-31 0304-0200	Monta ogrzewania podłogowego, wykonanie płyty grzewczej zbrojonej - cz budowlana, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 st.C, ruroci gi o rednicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w w ownicy 100 mm 89,80	m2 m2	 89,800	89,800
1.2.11	KNR-W 2-15 0128-0200	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych Krotno =2 55,58 54,51 6,50	m m m m	 55,580 54,510 6,500	116,590
1.2.12	KNR-I 0-31 0112-0200	Monta rozdzielaczy do CO, ilo obwodów 7 o rednicy nominalnej 22 przył czy zasilanie + powrót 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.2.13	KNR-I 0-31 0112-0200	Monta rozdzielaczy do CO, ilo obwodów 6 o rednicy nominalnej 18 przył czy zasilanie + powrót 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.2.14	KNR-I 0-31 0112-0200	Monta rozdzielaczy do CO, ilo obwodów 2 o rednicy nominalnej 15 przył czy zasilanie + powrót 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.2.15	KNR 4-01 0339-0300	Wykucie bruzd pionowych o gł boko ci i szeroko ci 1/2 x 1/2 cegły w cianach na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie mechaniczne R=0,42 116,59	m m	 116,590	116,590
1.2.16	KNR 4-01 0325-0400	Zamurowanie bruzd pionowych, poziomych lub pochyłych w cianach o przekroju 1/2 x 1/2 cegły. Pianka poliuretanowa 116,59	m m	 116,590	116,590
1.2.17	KNR 4-01 0333-0200	Przebicie otworów w cianach na zaprawie wapiennej o grubo ci 1 cegły 15	szt. szt.	 15,000	15,000
1.2.18	KNR 4 0403-0600	Przej cia przez cian PPO 15	szt. szt.	 15,000	15,000
1.2.19	KNR-W 4-01 0325-0300	Zamurowanie przebi w cianach o grubo ci 1 cegły,zaprawa z wapnem suchogaszonym 15	szt. szt.	 15,000	15,000
1.3		I P I T R O			
1.3.1	KNR-W 2-15 0405-0600	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 28 mm,o poł czeniach lutowanych,na cianach w budynkach 0,75*4	m m	 3,000	3,000
1.3.2	KNR-W 2-15 0405-0500	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 22 mm,o poł czeniach lutowanych,na cianach w budynkach	m		2,400

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		1,20*2	m	2,400	
1.3.3	KNR-W 2-15 0405-0400	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 18 mm,o poł czeniach lutowanych,na cianach w budynkach 2,5*2+6,22*2+0,16*2+0,51*2+0,16*2+1,47*2+4,80*2	m m	 33,130	33,130
1.3.4	KNR-W 2-15 0405-0300	Ruroci gi miedziane o rednicy zewn trznej 15 mm,o poł czeniach lutowanych,na cianach w budynkach 6,50*2+2,23*2+1,75*2+4,13*2+6,84*2+2,34*2+3,11*2+1,58*2	m m	 56,960	56,960
1.3.5	KNR-I 0-34 0107-0100	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 10 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 12-22 mm. 56,96 2,40 33,130	m m m m	 56,960 2,400 33,130	92,490
1.3.6	KNR-I 0-34 0107-0200	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 30 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 28-35 mm. 3	m m	 3,000	3,000
1.3.7	KNR-W 2-15 0111-0201	Ruroci gi z rur polietylenowych o poł czeniach zgrzewanych, rednicy zewn trznej 25 mm,na cianach w budynkach mieszkalnych PEXC 1,20+1,22+0,54+0,54+0,36+0,36+0,34+0,42+0,45+0,38+0,33+3,42+3,43+2,57+2,53+2,27+2,29+2,02+2,02+0,79+0,72+3,07+3,08+3,07+3,08+1,00+1,00+1,67+1,57+1,65+1,61+2,94+2,93+0,60+0,55+0,97+0,99+0,60+0,65+0,35+0,34+0,27+0,32+2,05+2,06+0,19+0,44+0,49+0,18+0,13+0,21+0,25+0,29+0,42+0,54+0,67+0,30+0,34+0,39+0,34+0,54+0,55+0,47+0,47+0,64+0,64+0,98	m m	 74,090	74,090
1.3.8	KNR-I 0-34 0107-0100	Izolacja ruroci gów otulinami Thermacompact S-2 metod izolowania po monta u ruroci gu. Grubo izolacji 10 mm. rednica zewn trzna ruroci gów 12-25 mm. 74,090	m m	 74,090	74,090
1.3.9	KNR-I 0-31 0301-0200	Monta ogrzewania podłogowego, układ w ownicy limakowy - cz instalacyjna, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 st.C, ruroci gi o rednicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w w ownicy 100 mm 2+5,10+10,10+3,50+3+1,60	m2 m2	 25,300	25,300
1.3.10	KNR-I 0-31 0304-0200	Monta ogrzewania podłogowego, wykonanie płyty grzewczej zbrojonej - cz budowlana, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 st.C, ruroci gi o rednicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w w ownicy 100 mm 25,30	m2 m2	 25,300	25,300
1.3.11	KNR-W 2-15 0128-0200	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych Krotno =2 3 2,40 33,10 56,96 74,09	m m m m m m	 3,000 2,400 33,100 56,960 74,090	169,550
1.3.12	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe o r. nominalnej 15 mm - zawór termostatyczny 4+8	szt. szt.	 12,000	12,000
1.3.13	KNR 0-35 0214-02	Grzejniki stalowe płytowe i rz dowe C, P, DF, K, G, V - podł czenie instalacji c.o. ( r. nom. 15 mm) 12	szt. szt.	 12,000	12,000
1.3.14	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11CV/600/500 2	szt. szt.	 2,000	2,000
1.3.15	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22CV/600/700 4	szt. szt.	 4,000	4,000
1.3.16	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22CV/600/1000 2	szt. szt.	 2,000	2,000
1.3.17	KNR-I 0-31 0112-0200	Monta rozdzielaczy do CO, ilo obwodów 9 o rednicy nominalnej 22 przył czy zasilanie + powrót 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.3.18	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gor co)  4+4+4	urz dzen ie urz dzen ie	 12,000	12,000
1.3.19	KNR 4-01 0339-0300	Wykucie bruzd pionowych o gł boko ci i szeroko ci 1/2 x 1/2 cegły w cianach na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie mechaniczne R=0,42 1,20*2+33,130+56,96 74,09	m m m	 92,490 74,090	166,580

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1.3.20	KNR 4-01 0325-0400	Zamurowanie bruzd pionowych, poziomych lub pochyłych w cianach o przekroju 1/2 x 1/2 cegły. Pianka poliuretanowa 92,49 74,09	m m m	 92,490 74,090	166,580
1.3.21	KNR 4-01 0333-0200	Przebicie otworów w cianach na zaprawie wapiennej o grubości 1 cegły 10	szt. szt.	 10,000	10,000
1.3.22	KNNR 4 0403-0600	Przejście przez cianę PPO 10	szt. szt.	 10,000	10,000
1.3.23	KNR-W 4-01 0325-0300	Zamurowanie przebić w cianach o grubości 1 cegły, zaprawa z wapnem suchogaszonym 10	szt. szt.	 10,000	10,000
1.4		WYPOSAŻENIE			
1.4.1	KNNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o r. 25 mm 4	szt. szt.	 4,000	4,000
1.4.2	KNNR 4 0412-06	Zawór kulowy DN 22 4+4+4	szt. szt.	 12,000	12,000
1.4.3	KNNR 4 0412-06	Zawór kulowy DN 18 4	szt. szt.	 4,000	4,000
1.4.4	KNNR 4 0412-06	Zawór kulowy DN 15 4	szt. szt.	 4,000	4,000
1.4.5	KNNR 4 0412-06	Zawór trójdrogowy 22 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.4.6	KNNR 4 0412-06	Zawór trójdrogowy 18 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.4.7	KNNR 4 0412-06	Zawór trójdrogowy 15 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.4.8	KNNR 4 0412-06	Pompa obiegowa 3	szt. szt.	 3,000	3,000